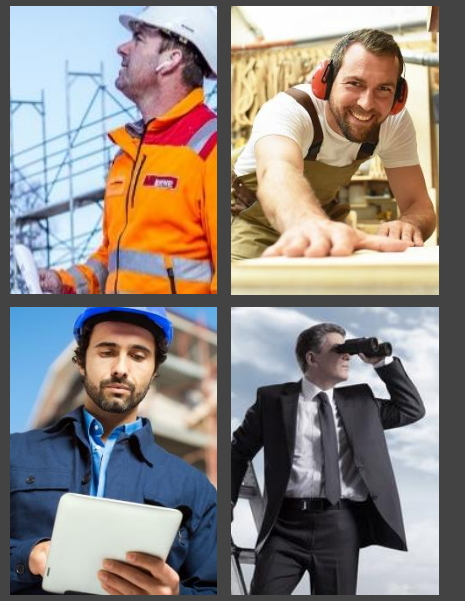
BAUPROGNOSE

DOCUMEDIA schweiz svizzera suisse

wüestpartner

Wie entwickelt sich die Bautätigkeit in der Schweiz, in den Kantonen oder einem für einen Handwerksbetrieb relevanten Bezirk? Kann man **2022** mit **erhöhten Investitionen für Hotels, Schul- oder Mehrfamilienhäusern** rechnen und wie viele Anteile davon entfallen auf **geplante Schreinerarbeiten**? Diese Fragen und mehr beantwortet ab sofort die Bauprognose. Der neue Report gibt der Schweizer Baubranche Aufschluss darüber, **wie die Auftragslage in naher Zukunft aussehen wird**, ob Ressourcen beschafft und wann sie eingeplant werden müssen.



Zielgruppen

- Bauunternehmen
- Generalunternehmen
- Handwerksbetriebe
- Baukader
- Architekten
- Fachplaner
- Ingenieure
- Handel
- Hersteller
- Behörden
- Gemeinden
- Immobilienverwaltungen
- Finanzdienstleister
- Versicherungen

Zweistufiges Analyseverfahren

Bottom-up Analyse: Basis bilden einzelne Bauobjekte

Investitionszuordnungen für alle geplanten Bauobjekte in der Schweiz nach:

- → Standort
- → Bauwerksart
- → Gebäudeausbau/Bauteilen
- → Bauberufe

Top-down Analyse: Gesamtsicht des Baumarkts

Anreicherung, Validierung und Kalibrierung:

- → Einbezug Erfahrungswerte & statistische Glättung
- → Einbezug Bauvorräte
- → Einbezug externer Faktoren
  - → z.B. Trends: Baupreise
  - → z.B. politische Entwicklungen: Regulierung
  - → ….
- → Validierung und Kalibrierung durch erfahrene Expertenrunde

Reportbeispiele

DOCUMEDIA schweiz svizzera suisse

wüestpartner

Prognose der Hochbauinvestitionen nach Kanton

Region	Bauinvestitionen total pro Jahr 2020	Bauinvestitionen pro Einwohner 2020	Bauinvestitionen Prognose 2021 gegenüber 2020	Bauinvestitionen Prognose 2022 gegenüber 2021
Schweiz				
Grossregion Espace Mittelland				
Kanton Bern				
Kanton Fribourg				
Kanton Solothurn				
Kanton Neuchâtel				
Kanton Jura				

Prognose der Hochbauinvestit

Bauwerk
Bildung
Fürsorge und Gesundheit
Gastgewerbe
Gesellschaft
Handel und Verwaltung
Industrie und Gewerbe
Infrastruktur
Verkehrsanlagen
Wohnen ab 3 Wohneinheiten
Wohnen bis 2 Wohneinheiten

DOCUMEDIA schweiz svizzera suisse

wüestpartner

Investitionen für alle Bauteil-Hauptkategorien

Bauteil	Bauinvestitionen total pro Jahr 2020	Bauinvestitionen Prognose 2021 gegenüber 2020	Bauinvestitionen Prognose 2022 gegenüber 2021
Gebäudehülle			
Heizung, Klima			
Innenausbau			
Planung			
Rohbau			
Übrige Bauteile			

Investitionen für alle Komponent

Bauteil
Gebäudehülle
Dach
Fassade, Dämmung
Fenster

DOCUMEDIA schweiz svizzera suisse

wüestpartner

Investitionen für den Bauberuf Schreiner und den typischerweise verbauten Bauteilen

Beruf	Bauinvestitionen total pro Jahr 2020	Bauinvestitionen Prognose 2021 gegenüber 2020	Bauinvestitionen Prognose 2022 gegenüber 2021
Schreiner			
Fenster			
Innentüre			
Küche			
Übriger Innenausbau			

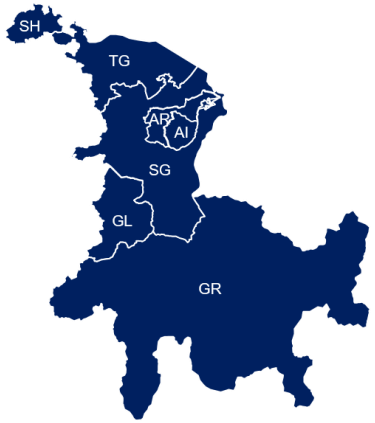
Unser Angebot «Hochbauprognose»

Gesamte Schweiz und alle Grossregionen

HOCHBAU NACH NEU-, UM- & WOHNBAU SOWIE ALLEN BAUWERKSARTEN AUSGEWIESEN

CHF 890

1 Grossregion mit zugehörigen Kantonen



HOCHBAU NACH NEU-, UM- & WOHNBAU SOWIE ALLEN BAUWERKSARTEN AUSGEWIESEN

CHF 690

1 Kanton mit zugehörigen Bezirken

HOCHBAU NACH NEU-, UM- & WOHNBAU SOWIE ALLEN BAUWERKSARTEN AUSGEWIESEN

CHF 490

AUSGEWIESENE BAUWERKSARTEN

- Bildung (Schulen, Forschungsgebäude)
- Fürsorge & Gesundheit (Spitäler, Pflege- & Altersheime)
- Gastgewerbe (Restaurants und Hotels)
- Gesellschaft (Kirchen, Museen, Freizeit-, Tourismus- & Sportanlagen)
- Handel & Verwaltung (Kaufhäuser, Büro-, Verwaltungs- & Geschäftsliegenschaften)
- Industrie & Gewerbe (Werkstätten, Fabrikgebäude, Lagerhallen, Depots)
- Infrastruktur (Elektrizität, Wasserversorgung, Landesverteidigung, Entsorgung)
- Verkehrsanlagen (Garagen, Parkplätze, Bauten für Flug- & Busverkehr)
- Wohnen ab 3 Einheiten (Mehrfamilienhäuser, Alterswohnungen, Personalhäuser)
- Wohnen bis 2 Einheiten (freistehende & angebaute Einfamilienhäuser)

Buchbare BSF-Grossregionen: Nordwestschweiz, Ostschweiz, Zentralschweiz, Espace Mittelland, Genferseeregion
Die BSF-Grossregionen Zürich und Tessin fallen unter das Angebot «Kanton mit zugehörigem Bezirk»

Unser Angebot «Bauteilprognose»

Gesamte Schweiz und alle Grossregionen

ALLE BAUTEIL-HAUPTKATEGORIEN + 1 WÄHLBARE HAUPTKATEGORIE INKL. UNTERKATEGORIE

CHF 1‘990

1 Grossregion nach Wahl

ALLE BAUTEIL-HAUPTKATEGORIEN + 1 WÄHLBARE HAUPTKATEGORIE INKL. UNTERKATEGORIE

CHF 1‘490

1 Kanton nach Wahl

ALLE BAUTEIL-HAUPTKATEGORIEN + 1 WÄHLBARE HAUPTKATEGORIE INKL. UNTERKATEGORIE

CHF 1‘190

AUSGEWIESENE BAUTEIL-HAUPTKATEGORIEN	ZUGEHÖRIGE BAUTEIL-UNTERKATEGORIEN
Gebäudehülle	Dach, Fassade & Dämmung, Fenster
Heizung, Lüftung, Klima	Öl- oder Gasheizung, Erdwärme, Fernwärme, andere Wärmeerzeugung, Solar, Automation & Verteilung
Innenausbau	Böden, Unterlagsböden, Innentüren, Küchen, Bad, Wände, übriger Innenausbau
Planung	Architekt, Bauingenieur, Elektroingenieur, HLK-Ingenieur
übrige Bauteile	Elektrizität, Gebäudeausstattung, Umgebungsgestaltung, übrige Bauteile
Rohbau	

Buchbare BSF-Grossregionen: Nordwestschweiz, Ostschweiz, Zentralschweiz, Espace Mittelland, Genferseeregion
Die BSF-Grossregionen Zürich und Tessin fallen unter das Angebot «Kanton mit zugehörigem Bezirk»

Unser Angebot «Bauberufsprognose»

1 Grossregion nach Wahl

1 BAUBERUF NACH WAHL

z.B. Schreiner
- Fenster
- Innentüren
- Küchen
- Übriger Innenausbau

CHF 990

1 Kanton nach Wahl

1 BAUBERUF NACH WAHL

z.B. Schreiner
- Fenster
- Innentüren
- Küchen
- Übriger Innenausbau

CHF 490

WÄHLBARE BAUBERUFE

Architekten	Maler, Gipser
Aufzugsplaner, Aufzugsmonteur	Maurer
Bodenleger	Metallbauer, Schlosser
Dachdecker	Plattenleger
Elektroinstallateur	Sanitärinstallateur
Elektroplaner	Sanitärplaner
Fensterbauer	Schreiner
Gartenbauer	Spengler
Gerüstbauer	Storenbauer
HLK-Planer	Tiefbauer
HLK-Installateur	Unterlagsbodenbauer
Hochbau-Baumeister	Zimmermann

Buchbare BSF-Grossregionen: Nordwestschweiz, Ostschweiz, Zentralschweiz, Espace Mittelland, Genferseeregion
Die BSF-Grossregionen Zürich und Tessin fallen unter das Angebot «Kanton mit zugehörigem Bezirk»

Ihre Vorteile auf einen Blick

Solide, validierte Prognosen von ausgewiesenen Experten mit langjähriger Erfahrung

Praxisnah aufbereitete Daten für jede Zielgruppe in der gewünschten Datentiefe und der relevanten Region

Bessere Planbarkeit Ihrer zukünftigen Geschäftsaktivitäten (Budgetierung, Preissetzung, Beschaffung, Man Power, …)

Frühzeitiges Erkennen von neuen Trends in der Baubranche

Buchen Sie jetzt!

→ Bauprognosen bestellen

Tel. +41 44 724 78 21 / bic@docu.ch